|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ****муниципального образования****Алексеевский сельсовет****Ташлинского района****Оренбургской области****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| 04.10.2023г | **№** | 91-п |
| **с. Алексеевка** |

О выдаче ПАО «Россети Волга» разрешения на размещение объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута

Руководствуясь статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178 -п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», учитывая заявление ПАО «Россети Волга»:

1. Разрешить публичному акционерному обществу «Россети Волга», ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280, адрес местонахождения: Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44, размещение объекта: «Строительство ВЛИ- 0,4 кВ от Л 0,4 кВ ТП-201 Л 10 кВ Ас-2 ПС 110 кВ Алексеевская для нужд ЗПО филиала ПАО «Россети Волга» « Оренбургэнерго» (Заявитель: ООО «Т2 Мобайл»), на землях, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, сроком на 49 (сорок девять) лет, из земель населенных пунктов, площадью 41 кв.м. с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Ташлинский район, Алексеевский сельсовет, с. Алексеевка, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:31:0101001:1256, в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель, согласно приложению к настоящему постановлению. 1. Возложить на ПАО «Россети Волга» следующие обязанности:

1. привести земли, используемые в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, а также выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель, в случае, если использование таких земель приведет к порче, либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;
2. установить охранные (защитные) зоны в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
3. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и безвозмездно передать один экземпляр такой геодезической съемки в администрацию Ташлинского района Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
4. Действие настоящего постановления о выдаче разрешения прекращается в следующих случаях:
	1. срок, на который выдано разрешение истек;
	2. объекты, для размещения которых выдано разрешение, снесены или демонтированы;
	3. при нецелевом использовании земель;
	4. заявителем подано заявление о прекращении использования земельного участка или земель;
	5. органами, осуществляющими контрольно-надзорные функции, установлены факты нарушения лицом, получившим разрешение, градостроительных норм и правил, требований санитарно - эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации;
	6. уполномоченным органом принято решение о предоставлении земельного участка гражданину или юридическому лицу;
	7. заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, включенного в схему размещения нестационарных торговых объектов;
	8. изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с порядком, предусмотренным Земельным кодексом Российской Федерации;
	9. выявления факта размещения объекта на землях или земельном участке, размещение которого не предусмотрено разрешением.
5. Действие настоящего постановления о выдаче разрешения прекращается досрочно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
6. Специалисту 1 категории (Солдатовой Н.Л) направить настоящее постановление:
	1. заявителю не позднее трех рабочих дней с даты его принятия;
	2. в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора, в течение десяти рабочих дней с даты его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования Н.В. Соколенко

Разослано: прокурору района, комимуществу, ПАО «Россети Волга», Управлению Росреестра по Оренбургской области

**Схема границ предполагаемого к использованию земельного участка**

**на кадастровом плане территории**

|  |
| --- |
| Условный номер земельного участка — 56:31:0101001:1256(3) |
| Площадь земельного участка 41м2 |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |
| Х | Y |

| 1 | 421875,68 | 1374949,35 |
| --- | --- | --- |
| 2 | 421881,24 | 1374943,68 |
| 3 | 421892,87 | 1374932,47 |
| 4 | 421893,42 | 1374932,02 |
| 5 | 421878,09 | 1374951,28 |
| 1 | 421875,68 | 1374949,35 |



|  |
| --- |
| Система координат: МСК - субъект 56Масштаб 1:500 |
| Условные обозначения:

|  |  |
| --- | --- |
| Сплошная красная линия 0,5 пунктов | – граница образуемого земельного участка, |
| Сплошная красная линия 0,5 пунктов | – граница учтенного земельного участка, |
|  |  -граница здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – граница кадастрового квартала, |
|  |  -граница зон с особыми условиями использования территории |
| Заштрихованный круг | – характерная точка границы земельного участка. |
| 56:44:0302005:77 | -кадастровый номер земельного участка; |
|  |  |

 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проверки на наличие коррупционных факторов в проекте постановления главы администрации «О выдаче ПАО «Россети Волга» разрешения на размещение объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута»

с.Алексеевка 04 октября 2023 года

Антикоррупционная экспертиза проводится в соответствии с Федеральным законом «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», «Положением о порядке проведения антикоррупционной экспертизы правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Алексеевский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области и их проектов», утвержденного Решением Совета депутатов муниципального образования Алексеевский сельсовет № 33/ 91-рс от 24.04.2009 г.

**1) Необоснованно широкие пределы усмотрения правоприменителя или возможность необоснованного применения исключений из общих правил:**

а) широта дискреционных полномочий - отсутствие или неопределенность сроков, условий или оснований принятия решения, наличие дублирующих полномочий органа местного самоуправления (их должностных лиц) – **в ходе изучения не выявлено**;

б) определение компетенции по формуле "вправе" - диспозитивное установление возможности совершения органом местного самоуправления (их должностными лицами) действий в отношении граждан и организаций – **в ходе изучения не выявлено**;

в) выборочное изменение объема прав – возможность необоснованного установления исключений из общего порядка для граждан и организаций по усмотрению органа местного самоуправления (их должностных лиц) – **в ходе изучения не выявлено**;

г) чрезмерная свобода подзаконного нормотворчества - наличие бланкетных и отсылочных норм, приводящем к принятию подзаконных актов, вторгающихся в компетенцию органа местного самоуправления, принявшего первоначальный нормативный правовой акт – **в ходе изучения не выявлено**;

д) принятие нормативного правового акта сверх компетенции – нарушение компетенции органа местного самоуправления (их должностных лиц) при принятии нормативных правовых актов – **в ходе изучения не выявлено**;

е) заполнение законодательных пробелов при помощи подзаконных актов в отсутствие законодательной делегации соответствующих полномочий - установление общеобязательных правил поведения в подзаконном акте в условиях отсутствия закона – **в ходе изучения не выявлено**;

ж) отсутствие или неполнота административных процедур - отсутствие порядка совершения органом местного самоуправления (их должностными лицами) определенных действий либо одного из элементов такого порядка – **в ходе изучения проекта не установлено**.

з) отказ от конкурсных (аукционных) процедур - закрепление административного порядка предоставления права (блага) – **в ходе изучения не выявлено**.

**2) Положения, содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям:**

а) наличие завышенных требований к лицу, предъявляемых для реализации принадлежащего ему права, - установление неопределенных, трудновыполнимых и обременительных требований к гражданам и организациям - **в ходе изучения проекта не выявлено**;

б) злоупотребление правом заявителя органом местного самоуправления (их должностными лицами) - отсутствие четкой регламентации прав граждан и организаций – **в ходе изучения не выявлено**;

в) юридико-лингвистическая неопределенность - употребление неустоявшихся, двусмысленных терминов и категорий оценочного характера – **в ходе изучения не выявлено**.

Специалист 1 категории администрации сельсовета Н.Л. Солдатова

«Согласен»

Глава муниципального образования

Алексеевский сельсовет Н.В.Соколенко